

类别：B 类

西安市碑林区住房和城乡建设局

签发人：张庆

碑建函〔2021〕89 号

关于对区政协第十四届委员会第 44 号提案 的复函

闫清阁委员：

您好！您所提出的“关于优化碑林区住宅小区机动车辆通行的建议”的议案已收悉。现答复如下：

老旧小区改造启动以来，碑林区按照国家、省、市关于老旧小区改造的决策部署，以迎接“十四届全运会”重要活动为契机，坚持运用“美好环境与幸福生活共同缔造”理念，发挥政府主导作用，尊重群众意愿，实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享，不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。改造工作围绕小区面貌改观、房屋功能改善、基础设施改造及居住环境改优四个方面进行，主要实施了屋面清理、防水处理、屋面保温及真石漆、楼梯间公共区域粉刷等楼体改造以及道路修补、室外管网等配套设施完善改造等，切实解决好群众最关心、最直接、最现实的问题，提高人民群众获得感、幸福感、安全感，实现

区域老旧小区升级提质。

2019年年底以来，我区已开展三个批次的老旧小区提升改造项目，实施417个老旧小区，改造建筑面积515万m²，涉及1230栋住宅楼，惠及居民61408户。春节前226个小区已完成市级评估验收，已开工小区5月底全部完成改造，剩余小区正在进行市级评估验收，6月下旬全部完成。

其中在基础设施改造方面，我们就着力解决停车和充电难问题。按照新规划合理增设、施划小区停车位，在原有车位基础上增加车位2094个，同时对符合改造条件的小区全部加装了智能门禁抬杆系统，大力缓解老旧小区车辆通行的问题；改造小区自行车棚，引入社会资本，增加电动车充电位，破解飞线充电问题，缓解居民“停车难”和电动车“充电难”问题。

物业管理小区方面，目前我区大部分物管小区都使用了自动起落抬杆系统，业主车牌录入后扫描车牌即可进入，同时我局也在不断对接相关方面科技公司，致力从软件、硬件各方面提升小区车辆管理系统，综合方面向智慧化小区发展。

针对您提案中所提到的西信小区在车辆通行时，存在因信息扫描不到而导致拥堵的问题，我局会积极联系街办等相关部门，与小区后勤管理处沟通协调，在小区出入口区域增添缴费二维码，提升车辆通行速度，减少拥堵。

最后，对您在议案中提出的建议我们表示感谢，在今后

的工作中，我们将高度重视您提的建议，积极研究探索，不断加大工作力度，为维护和谐碑林做出应有的贡献。

联系人及电话：李增超 89625348

西安市碑林区住房和城乡建设局

2021 年 6 月 17 日

抄送：区政协提案委，区政府督查室