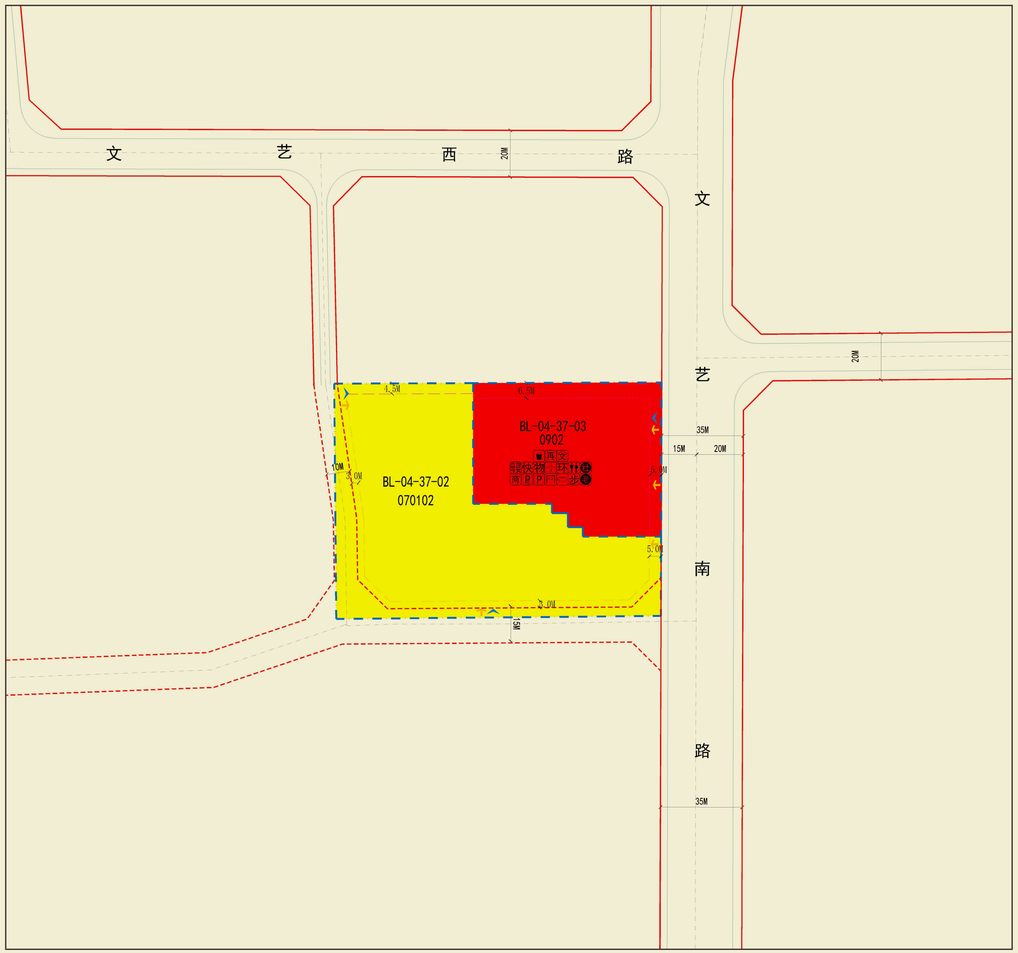
西安市建设用地实施详细规划公示

碑林区BL-04-37-02、BL-04-37-03

实施详细规划

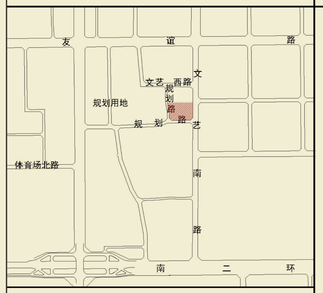


规划指标图

图例

	编制范围线		机动车出入口		养老服务用房		再生水设施		文化活动站
现状路	道路名称		人行出入口		生活垃圾收集点	物	物业管理服务		与建筑相邻线（1-3层）
XX-XX-XX-XX	地块编号		禁止机动车开口段	母婴室	母婴室	快	邮件和快递送达设施		与建筑相邻线（7-9层≤36m）
XXXXXX	用地性质代码	20.0m	尺寸标注		社区卫生服务站	环	环网柜		非若干建筑相邻线（18≤36m）
	道路中心线		控制点坐标		公共厕所		社区配套用房		
	道路缘石线	R15	道路转弯半径	P	机动车停车位		室外健身器械		
	道路红线		0902 商务金融用地		非机动车停车位		儿童老年人活动场地		
	弹性道路		070102 二类城镇住宅用地	商	社区商业网点	步	健身步道		

区位示意图



指北针及比例尺

BL-04-37-02地块控制指标表

用地性质代码	用地性质	净用地面积（㎡）	地块容积率	计容容积率	绿地率（%）	建筑密度（%）	建筑高度（米）	计容建筑面积（㎡）	混合用地比例	备注
070102	二类城镇住宅用地	9263.00	3.50	3.50	30	20	80	32387	-	-

BL-04-37-03地块控制指标表

用地性质代码	用地性质	净用地面积（㎡）	地块容积率	计容容积率	绿地率（%）	建筑密度（%）	建筑高度（米）	计容建筑面积（㎡）	混合用地比例	备注
0902	商务金融用地	4738.00	6.00	6.00	25	55	80	28410	-	-

项目单位：西安市自然资源和规划局碑林分局

公示日期：2024.01.04

注:本公示仅供规划管理用

西安市自然资源和规划局监制

监督举报电话：029-89645108

公示要求：1.公示牌应置于主要路段显眼位置。
2.公示牌公示期间不得随意移撤，涂改。