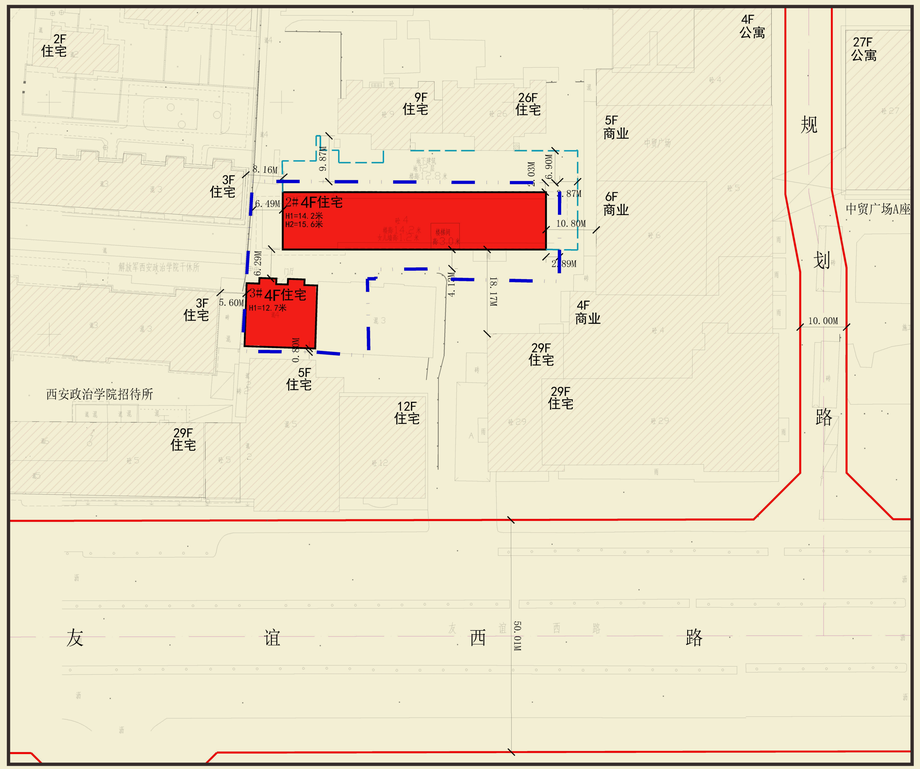
西安市规划现状总平面公示牌

华衡住宅楼2#楼、3#楼项目



现状总平图

综合技术经济指标			
规划总用地面积		1789.602	M^2
总建筑面积		6290.904	M^2
地上建筑总面积		3644.726	M^2
其中	住宅建筑面积	3644.726	M^2
	商业建筑面积	---	M^2
	配套建筑面积	---	M^2
地下建筑总面积		2646.178	M^2
其中	地下人防建筑面积	---	M^2
	地下停车建筑面积	2646.178	M^2
	地下其他建筑面积	---	M^2
容积率		2.04	
建筑密度		50.79	%
建筑基底面积		908.908	M^2
绿地率		---	%
绿地率		---	%
机动车总停车位		139	个
其中	地上停车位	---	个
	地下停车位	139	个

现状指标

存在问题处置意见：

1.地上计容建筑面积实测指标大于批复总图（+13.321㎡）；

备注：绿地率无实测数据，无法进行相关指标审查。

公示建筑

公示日期：2024.01.22

注:本公示仅供规划管理用

西安市自然资源和规划局监制

监督举报电话：029-85350336

公示要求：1.公示牌应置于主要路段显眼位置。
2.公示牌公示期间不得随意移撤，涂改。