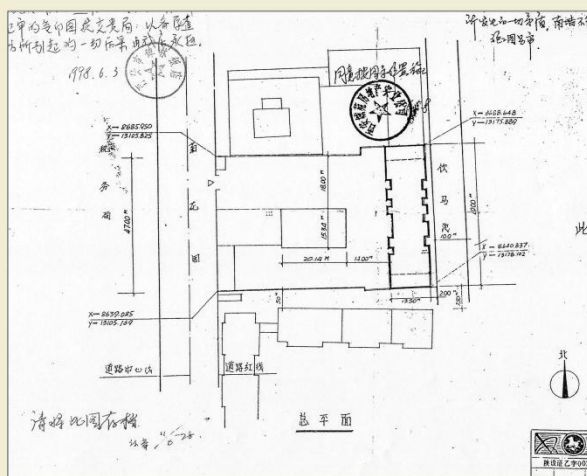


西安市规划现状公示牌



碑林饭店扩建工程（润菊公寓）



原规划总平面图



现状总平面图

一、建筑规模

该项目原审批总平面图，规划为一栋7层住宅楼，建筑面积4300平方米。依据西安市勘察测绘院2025年9月出具的碑林饭店扩建工程（润菊公寓）项目“多测合一”实测成果，该项目总建筑面积9514.86平方米，地上建筑面积8838.90平方米，地下建筑面积675.96平方米。

二、本次确认的各楼幢的用途、层数、面积

依据该项目实测成果，此次规划现状核实商住楼1栋建筑，地上11层，地下1层。其中，1-11层为住宅，1层局部为商业。该项目总建筑面积9514.86平方米，地上住宅建筑面积8343.41平方米，地上商业建筑面积495.49平方米，地下建筑面积675.96平方米。

三、公建配套情况

该项目原审批无公建配套要求；依据实测该项目现状公建配套：变电室34.34平方米、物业值班室84.76平方米、物业用房15.41平方米；共计134.51㎡。

四、车位信息

该项目原审批无机动车位要求，现状无停车位。

如对上述内容有异议，请在公示期内以书面形式向西安市自然资源和规划局碑林分局反映。

注：本公示仅供规划管理用

西安市自然资源和规划局监制
监督举报电话：029-85411064

公示要求：1. 公示牌应置于主要路段显眼位置。
2. 公示牌公示期间不得随意移撤，涂改。